

Zpracováno v souladu s vyhláškou č.
500/2002 Sb. ve znění pozdějších
předpisů

ROZVAHA

(BILANCE)

ke dni 31.12.2016

(v celých tisících Kč)

IČ

00044121

Obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky

Okresní stavební
bytové družstvo

Havlíčkův Brod

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky

Jihlavská 564

580 01 Havlíčkův Brod

Rozvaha ve zkráceném rozsahu - malá ÚJ, která nemá povinnost mít účetní závěrku ověřenou auditorem

označ a	AKTIVA b	řád c	Běžné účetní období			Min.úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 07 + 14)	001	334 772	8 197	326 575	352 756
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Dlouhodobý majetek (ř. 04 až 06)	003	267 141	5 937	261 204	272 832
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	83	83	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	005	265 983	5 854	260 129	271 783
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	006	1 075		1 075	1 049
C.	Oběžná aktiva (ř. 08 + 09 + 12 + 13)	007	71 061	2 260	68 801	78 893
C. I.	Zásoby	008	412		412	403
C. II.	Pohledávky (ř. 10 + 11)	009	24 843	2 260	22 583	27 075
C. II. 1	Dlouhodobé pohledávky	010				
2	Krátkodobé pohledávky	011	24 843	2 260	22 583	27 075
C. III.	Krátkodobý finanční majetek	012	6		6	
C. IV.	Peněžní prostředky	013	45 800		45 800	51 415
D.	Časové rozlišení aktiv	014	-3 430		-3 430	1 031
	PASIVA CELKEM (ř. 16 + 23 + 28)	015	326 575		326 575	352 756
A.	Vlastní kapitál (ř. 17 až 22)	016	256 395		256 395	265 935
A. I.	Základní kapitál	017	1 192		1 192	1 250
A. II.	Ážio a kapitálové fondy	018	246 990		246 990	256 570
A. III.	Fondy ze zisku	019	7 165		7 165	7 165
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (ř. 96 + 98)	020	536		536	506
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	021	512		512	444
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku	022				
B. + C.	Cizí zdroje (ř. 24 + 25)	023	70 168		70 168	86 733
B. I.	Rezervy	024				
C.	Závazky (ř. 26 + 27)	025	70 168		70 168	86 733
C. I.	Dlouhodobé závazky	026	36 578		36 578	48 328
C. II.	Krátkodobé závazky	027	33 590		33 590	38 405
D.	Časové rozlišení pasiv	028	12		12	88

Právní forma účetní jednotky : družstvo

Předmět podnikání nebo jiné činnosti : správa nemovitostí

27.6.2017	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky ing. Krumplová	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou Ivo Krejčí předseda představenstva OSBD Havlíčkův Brod	Ing. Petr Habásko místopředseda představenstva OSBD Havlíčkův Brod
-----------	--	---	--

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

Zpracováno v souladu s vyhláškou č.
500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů

ke dni 31.12.2016

(v celých tisících Kč)

IČ

00044121

Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky

**Okresní stavební bytové
družstvo**

Havlíčkův Brod

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky

Jihlavská 564

580 01 Havlíčkův Brod

Výkaz zisku a ztráty ve zkráceném rozsahu - druhové členění

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	18 161	19 244
II.	Tržby za prodej zboží	02		
A.	Výkonová spotřeba	03	10 797	12 209
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	04		
C.	Aktivace	05		
D.	Osobní náklady	06	8 187	8 147
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	07	418	424
III.	Ostatní provozní výnosy	08	995	1 118
F.	Ostatní provozní náklady	09	465	1 171
*	Provozní výsledek hospodaření	10	-711	-1 589
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	11		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	12		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	13	26	23
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	14	3 536	4 109
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	15		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	16	2 217	2 743
VII.	Ostatní finanční výnosy	17	678	1 483
K.	Ostatní finanční náklady	18	443	436
*	Finanční výsledek hospodaření	19	1 580	2 436
**	Výsledek hospodaření před zdaněním	20	869	847
L.	Daň z příjmů	21	357	403
**	Výsledek hospodaření po zdanění	22	512	444
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům	23		
***	Výsledek hospodaření za účetní období	24	512	444
	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	25	23 396	25 977

Okamžik
sestavení

27.06.17

Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky



Ivo Krejčí
předseda představenstva
OSBD Havlíčkův Brod

Podpisový záznam statutárního orgánu nebo
fyzické osoby, která je účetní jednotkou

Ing. Petr Habásko
místopředseda představenstva
OSBD Havlíčkův Brod

